



カマダの家 鎌田建設株式会社

13

## 機能性とデザイン、コストのバランスが秀逸 ~家族の楽園、を手の届く価格帯で~

生活を心地よく彩る素材やデザインを大事にした家づくりに取り組んでいるカマダの家。  
機能的な活動線で無駄を減らしてコストを抑えた間取りを追求し、理想の家を手が届く価格で提案します。



ここがこだわり

1 木の温もりを感じられる  
和モダンな外観

グレージュアッシュの柔らかい印象の外壁。梁を軒下まで伸ばしてアクセントにした空間は、自転車置き場としても活躍します。

2 緑と自然光差し込む  
集中力UP空間

小上がりの書斎スペースは集中するのにぴったり。趣味や勉強がはかどります。独特の凸がある床材は、足裏には心地よい刺激が。

3 森林浴をしているような  
安らぎのリビング

天井を無垢材にしたリビングは、木の香りとぬくもりに包まれ森林浴しているような心地よさ。調湿効果で部屋を快適に保つ効果も。

巧みな動線設計で機能性とコスト削減を両立  
コンパクトながら光あふれ伸び伸び過ごせる家

Q家づくりの特徴を教えてください

カマダの家は「鹿児島品質。鹿児島価格。」をモットーに、高温多湿で降灰のある鹿児島の自然環境に適した住まいを、手の届く価格でご提供します。具体的には、資材メーカーとの提携や諸経費をカットして材料を安価で仕入れるシステムを構築することでコスト削減を実現。高い耐久性や耐震性を持つ構造で家族が長く安心して暮らせる住環境を守りつつ、人気の設備を標準仕様にするなどデザイン面でも住まうにとって愛着の湧く「憧れの家」を追求します。

Q今回のモデルハウスのコンセプトやこだわりを教えて

「木のぬくもり」を感じられる、感性に響く空間デザインを意識して造りました。まず、家の玄関周りに木材をふんだんに使い、帰宅時にほっと気持ちが安らぐように。リビングの勾配天井には杉の羽目板張、床やダイニングテーブル、キッチンカウンターにはオーク、さらには随所に木の格子を設置して、木のさまざまな表情を生かした空間にしました。木の落ち着いた質感に包まれるような感覚で、リラックスして過ごせます。

Q.お客様との打ち合わせや家づくりをする上で大切にしていることは何ですか？

昨今は物価高騰の影響もあり資材価格が上がっている中で、お客様の予算内で満足いただけるような提案をすることを大切にしております。

こちらのモデルハウスも約29坪とコンパクトな建物ですが「間取りでコストダウン」できるよう設計デザイナーが腕を振るっております。玄関からは水回り、キッチンへ直行する短い動線で無駄をなくし、空間を最大限に活用しました。

さらに、リビングの窓を高めにし、自然光がたっぷり差し込むようにして空間の広がりを強調。小上がりの書斎スペースやヌックを設けて勉強に読書、趣味活動など、家族それぞれ思い思いの過ごし方ができるようにしました。

